

Comune di Mantova  
Provincia di Mantova

**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI  
COMPRESSIONE E DISTRIBUZIONE METANO PER FLOTTA BUS APAM  
DI MANTOVA**

Progettista

*Ing. Matteo Cazzador*

*Ordine Ingegneri Verona n° A4337*



Sinteco S.r.l. - P.IVA 03195540236

Via Verona n. 80 - 37066 Caselle di Sommacampagna (VR)

[posta@studiosinteco.com](mailto:posta@studiosinteco.com) - [www.studiosinteco.com](http://www.studiosinteco.com)

tel. 045 8581434

Lavoro:		Ver:	Data:
<b>IMPIANTO DI COMPRESSIONE APAM MANTOVA</b>		<b>A</b>	Luglio 2018
Committente:	Lavoro:		
<b>APAM ESERCIZIO SPA</b>	<b>SINTECO 17-77A</b>		
Titolo:	Tav:		
<b>RELAZIONE DI IMPATTO PAESISTICO</b>	<b>R02</b>		
E' vietata la riproduzione non autorizzata di questo documento o di sue parti			



**OGGETTO: APAM ESERCIZIO S.P.A. – RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO DI COMPRESSIONE E DI EROGAZIONE DEL GAS METANO AD USO ESCLUSIVO DELLA FLOTTA DI AUTOMEZZI APAM PRESSO LA SEDE DI MANTOVA IN VIA DEI TOSCANI 3C.**

**Ditta Richiedente:** APAM ESERCIZIO S.P.A.

## **Relazione di impatto paesistico**

La presente relazione paesistica si prefigge lo scopo di verificare quali possano essere gli impatti paesistici veri o presunti correlati ai lavori di realizzazione di un nuovo impianto di compressione per il gas metano e di una nuova tettoia presso il deposito degli autobus della flotta Apam in via dei Toscani 3, Mantova.

Il risultato derivante dall'analisi tabellare secondo quanto riportato nel DGRL n.7/11045 dell'08.11.2002, "Linee guida per l'esame paesistico dei progetti", ha portato ad un valore di impatto paesistico del progetto pari ad "8".

La classe di sensibilità del sito è definita come secondo PGT del Comune di Mantova "alta" dal momento che rientra nella zona individuata come "Ambiti consolidati di Sud-Ovest della città" mentre il grado di incidenza del progetto risulta essere basso ed identificato da un coefficiente pari a "4".

Il fattore di impatto paesistico del progetto, rientrando in un intervallo che va da 5 a 15, colloca lo stesso sopra la soglia di rilevanza ma al di sotto della soglia di tolleranza.

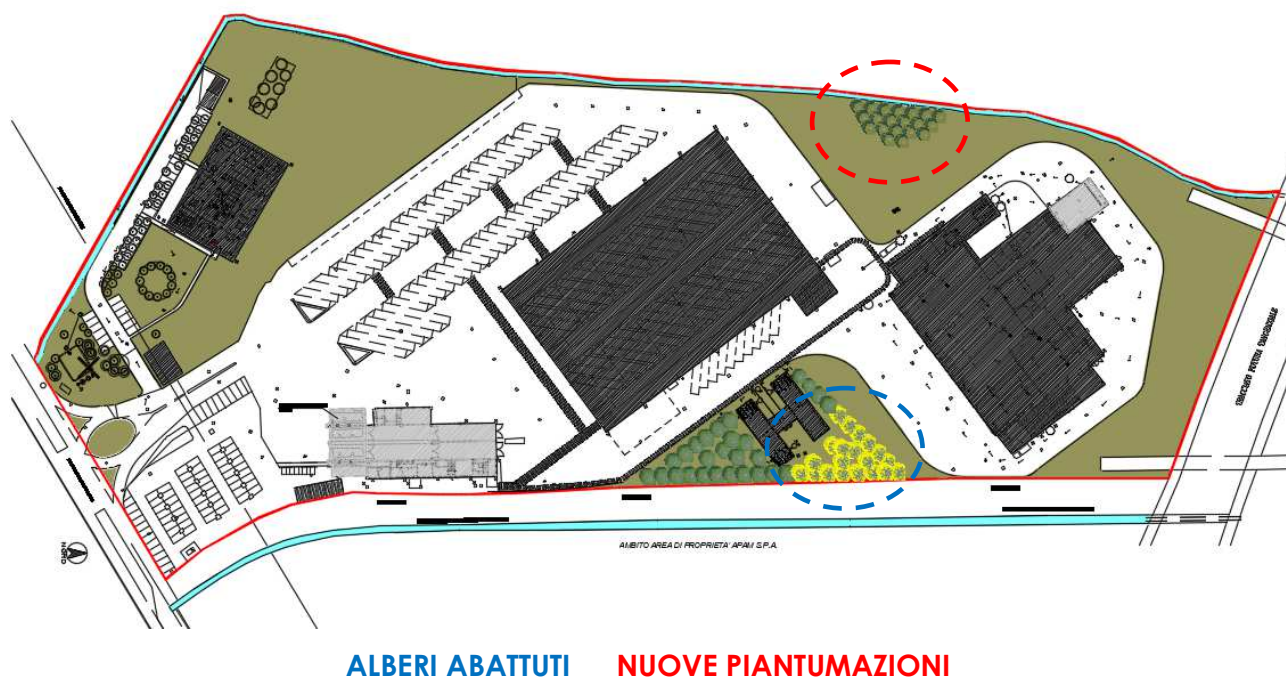
Il territorio in cui si inserisce l'intervento, in particolare l'area circostante e comprensiva dell'azienda Apam Esercizio Spa, è prettamente pianeggiante costituito da terreni agricoli, da tessuti misti residenziali e produttivi, da infrastrutture stradali con il passaggio della tangenziale sud, del rispettivo viadotto e della strada provinciale ex SS 420 di Sabbioneta e non presenta particolari peculiarità storico-paesaggistiche.

L'intervento prevede la costruzione di una tettoia in adiacenza ad un capannone esistente per il rifornimento degli autobus a metano. Tale costruzione non costituirà un ostacolo visivo rilevante e non provocherà l'occultamento di visuali ragguardevoli dal momento che si tratta di una copertura eretta in adiacenza ed avente un'altezza minore rispetto all'edificio esistente; inoltre è inserita in un contesto in cui la visuale risulta inevitabilmente limitata dalla presenza di capannoni, infrastrutture e piantumazioni.

Dal punto di vista architettonico seguirà i caratteri delle tipologie costruttive presenti, tipici delle aree di servizio, avendo le medesime destinazioni funzionali. Saranno impiegati i colori blu e bianco con tonalità neutre che compongono il logo dell'azienda Apam.

L'impianto di compressione del metano che verrà installato in prossimità degli spogliatoi comporterà l'abbattimento di venti alberi ad alto fusto. La misura di compensazione adottata è la piantumazione di venti esemplari giovani di specie autoctona in un'area verde sul lato ovest, come riportato in figura 1, con l'intento di ridurre al minimo l'incidenza dal punto di vista ambientale dell'intervento. In particolare gli esemplari che saranno piantati saranno delle seguenti specie: Acer Campestre, Carpinus Betulus Pendula, Tilia Cordata Miller, Flaxinus Excelsior del diametro di 20-25 cm e di altezza pari a 350-400 cm.

I compressori che saranno installati, verranno posizionati e protetti in modo tale da ridurre le emissioni acustiche degli stessi. La struttura in c.a. avrà un'altezza di circa due metri e mezzo, mentre l'impianto di compressione avrà una altezza di circa quattro metri.



E' prevista inoltre la realizzazione di un piazzale di sosta degli automezzi sul lato nord del lotto, attualmente la superficie è a verde e verrà sostituita con una pavimentazione impermeabile in asfalto.

Tutte le nuove costruzioni in progetto non andranno in nessun modo ad interferire col reticolo idrico rappresentato dal canale consortile Angeli Cerese dal momento che sarà rispettata la fascia ad alto grado di tutela di 10 m.

Nel complesso l'intervento non comporta impatti paesistici rilevanti; i manufatti da realizzare si trovano in linea con la tipologia costruttiva esistente e le opere di mitigazione previste suggeriscono una compatibilità del progetto con le caratteristiche morfologiche, ambientali e tipologiche del contesto territoriale in cui si trova.



Vista aerea

Il Progettista

ing. Matteo Cazzador