



Via Dei Toscani, 3/C - 46100 Mantova
C.P. 239 Mantova Centro
P.IVA/C.F. 02004750200
capitale sociale € 5.345.454,10 i.v.
T. 0376 2301 - F. 0376 230330
apam@apam.it - www.apam.it

VERBALE n. 1
RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
DEI PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO I FABBRICATI E SUGLI AUTOBUS DI APAM ESERCIZIO SPA
(CIG 8048524C1B)

Il 04/12/2019 presso la sede legale di Apam Esercizio Spa in Via dei Toscani n.3/c a Mantova si è riunito in seduta pubblica telematica il Seggio di gara nominato dall'Amministratore Delegato di Apam con atto prot. n. 10825/SA del 25/11/2019, presieduto dal Presidente del seggio, rag.ra Antonella Leoni, e alla presenza dei seguenti testimoni:

- Ing. Alessandro Califano – Responsabile Qualità e RSPP di Apam Esercizio Spa;
- Geom. Giovanni Secchiatti – Capo Unità Organizzativa Esercizio di Apam Esercizio Spa.

per esperire la gara a procedura aperta per l'affidamento triennale del servizio di manutenzione dei presidi antincendio presso i fabbricati e sugli autobus di Apam Esercizio Spa (CIG 8048524C1B)

Segretaria verbalizzante: Miriam Saviola

PREMESSO CHE

- la presente procedura di affidamento è stata disposta con Determina Dirigenziale a contrarre n. 420/2019 del 18/06/2019 e l'aggiudicazione del servizio verrà disposto a esito di procedura aperta e secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, sulla base dei criteri indicati nel Bando e Disciplinare di gara;
- con prot. n. 9305/SA del 15/10/2019 sono stati approvati i documenti di gara ed è stata indetta la relativa procedura per l'affidamento triennale del servizio di manutenzione dei presidi antincendio presso i fabbricati e sugli autobus di Apam Esercizio Spa, dell'importo complessivo stimato a base d'asta di € 50.000,00 (euro cinquantamila/00) + Iva, oltre a oneri per la sicurezza pari a € 950,00 (euro novecentocinquanta/00) non soggetti a ribasso;
- il Bando di gara è stato pubblicato come segue:
 - Sito web della Regione Lombardia – sezione Osservatorio Contratti Pubblici
 - Profilo del Committente Apam Esercizio Spa nella Sezione Fornitori – Bandi di gara

Atteso che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sul portale telematico aziendale <https://apam.acquistitelematici.it> è stato fissato per il giorno 18/11/2019, a pena di esclusione;

Viste le norme di partecipazione alla gara in oggetto, contenute nel Disciplinare di gara;

RISCONTRATO CHE

- entro il termine perentorio sopra citato, risultano pervenuti n. 4 plichi telematici dai seguenti concorrenti:

N.	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	C.F./P.IVA	DATA E ORA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	AIR FIRE SPA	Via della Tenuta della Mistica n. 33/37 Roma	P. IVA n. 01526921000 Cod. Fisc. n. 06305150580	12/11/2019 – 12:22
2	ONOFRIO SERVICE SRL	Via Fossadone n. 79/81 Castiglione delle Stiviere (MN)	02334050206	18/11/2019 – 12:23
3	TVL GROUP SRL	Via Learco Guerra n. 84/86 Borgo Virgilio (MN)	01978440202	18/11/2019 – 14:13
4	FERRARI ANTINCENDIO SRL	Via F.lli Cervi n. 10 San Martino Buon Albergo (VR)	04319650232	18/11/2019 – 20:05

- con nota Prot. n. 11053/SA del 29/11/2019, inviata agli operatori economici concorrenti a mezzo Pec, Apam ha comunicato la data della prima seduta pubblica, da svolgersi in modalità telematica, fissata alle ore 9.00 del 04/12/2019 per l'apertura dei plichi pervenuti;

CIO' PREMESSO

La seduta si apre alle 9.07, mediante comunicazione ai concorrenti a mezzo portale telematico.

Sono presenti, collegati telematicamente, i seguenti operatori economici:

- ONOFRIO SERVICE SRL CON SOCIO UNICO che ha effettuato l'accesso alle ore 9:14,
- TVL GROUP SRL che ha effettuato l'accesso alle ore 10:07

Si procede all'esame della DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA presentata dagli operatori economici concorrenti, secondo l'ordine di conferma della partecipazione telematica, con il seguente risultato:

Riguardo alla documentazione dell'operatore economico - AIR FIRE SPA

A seguito della verifica della documentazione amministrativa presentata, si rileva quanto segue:

- ✓ nell'Allegato 2 "DGUE", non è stato compilato il contenuto dell'Appendice
- ✓ nell'Allegato 3 "Dichiarazione negoziale" non è stato compilato il punto 8 relativo alla dichiarazione in merito all'accesso agli atti.

Dopo la verifica delle schede tecniche allegate telematicamente, il prodotto offerto risulta conforme alle caratteristiche minime richieste.

L'operatore economico viene ammesso con riserva e le carenze amministrative sopra evidenziate saranno oggetto di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 D. Lgs. 50/2016.

Riguardo alla documentazione dell'operatore economico - ONOFRIO SERVICE SRL

A seguito della verifica della documentazione amministrativa presentata, si rileva quanto segue:

- ✓ il Documento di Gara Unico Europeo (Allegato 2) non è completo delle seguenti informazioni:
 - **Parte IV lett. A "IDONEITÀ"**
 - Iscrizione in un registro professionale o commerciale tenuto nello stato membro di stabilimento, come richiesto all'art. 9.1.1 del Bando e Disciplinare di gara;
 - **Parte IV lett. B "CAPACITÀ ECONOMICHE E FINANZIARIE"**
 - informazioni relative al fatturato annuo specifico riferito all'oggetto di gara, come richiesto all'art. 9.2 del Bando e Disciplinare di gara;
 - **Parte IV lett. C "CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI"**
 - informazioni relative agli importi, date e destinatari dei contratti stipulati, come richiesto all'art. 9.3 del Bando e Disciplinare di gara;
 - **Parte IV lett. D "SISTEMI DI GARANZIA DELLA QUALITÀ E NORME DI GESTIONE AMBIENTALE"**
- ✓ nell'attestazione di buon esito non è indicato l'importo del contratto.

Dopo la verifica delle schede tecniche allegate telematicamente, il prodotto offerto risulta conforme alle caratteristiche minime richieste.

L'operatore economico viene ammesso con riserva e le carenze sopra evidenziate saranno oggetto di soccorso istruttorio e di chiarimenti, ai sensi dell'art. 83 comma 9 D. Lgs. 50/2016.

- Riguardo alla documentazione dell'operatore economico - TVL GROUP SRL

A seguito della verifica della documentazione amministrativa presentata, si rileva che non sono presenti le attestazioni di partecipazione a corsi di formazione specifica per le attività di manutenzione dei presidi antincendio e delle porte taglia fuoco dei signori Giora e Zardi, indicati tra il personale che svolgerà il servizio.

Dopo la verifica delle schede tecniche allegate telematicamente, il prodotto offerto risulta conforme alle caratteristiche minime richieste.

L'operatore economico viene ammesso con riserva e la carenza sopra evidenziata sarà oggetto di soccorso istruttorio e di chiarimenti, ai sensi dell'art. 83 comma 9 D. Lgs. 50/2016.

- Riguardo alla documentazione dell'operatore economico - FERRARI ANTINCENDIO SRL

A seguito della verifica della documentazione amministrativa presentata, si rileva quanto segue:

- ✓ il Documento di Gara Unico Europeo (Allegato 2) non è completo delle seguenti informazioni:
 - Parte II lett. B "INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI DELL'OPERATORE ECONOMICO"
 - Parte II lett. C "INFORMAZIONI SULL'AFFIDAMENTO SULLE CAPACITÀ DI ALTRI SOGGETTI"
 - Affidamento sulle capacità di altri soggetti (avalimento)
 - Parte IV lett. A "IDONEITÀ"
 - Iscrizione in un registro professionale o commerciale tenuto nello stato membro di stabilimento, come richiesto all'art. 9.1.1 del Bando e Disciplinare di gara;
 - Parte IV lett. B "CAPACITÀ ECONOMICHE E FINANZIARIE"
 - informazioni relative al fatturato annuo specifico riferito all'oggetto di gara come richiesto all'art. 9.2 del Bando e Disciplinare di gara;
 - Parte IV lett. C "CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI"
 - informazioni relative agli importi, date e destinatari dei contratti stipulati, come richiesto all'art. 9.3 del Bando e Disciplinare di gara;
 - Parte IV lett. D "SISTEMI DI GARANZIA DELLA QUALITÀ E NORME DI GESTIONE AMBIENTALE"
- ✓ nell'Allegato 3 "Dichiarazione negoziale" non è stato compilato il punto 8 relativo alla dichiarazione in merito all'accesso agli atti.
- ✓ l'"Attestazione di avvenuto sopralluogo" è riferita ad altro appalto;
- ✓ negli attestati di partecipazione ai corsi di formazione manca la revisione biennale della formazione per la manutenzione degli estintori;
- ✓ l'attestazione di buon esito presentata non è valida in quanto rilasciata direttamente dall'operatore economico concorrente.

Dopo la verifica delle schede tecniche allegate telematicamente, si rileva che l'estintore proposto marca EMME ANTINCENDIO SRL, art. 22066-2 non corrisponde alle caratteristiche tecniche minime (75F) richieste all'art. 5 del Capitolato d'Oneri, mentre risulta conforme a quanto richiesto l'estintore di marca CEA ESTINTORI.

L'operatore economico viene ammesso con riserva e le carenze amministrative sopra evidenziate saranno oggetto di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 D. Lgs. 50/2016.

Il Presidente di Seggio sospende quindi la procedura di gara per la trasmissione delle comunicazioni di soccorso istruttorio agli operatori concorrenti **AIR FIRE SPA, ONOFRIO SERVICE SRL, TVL GROUP SRL,, FERRARI ANTINCENDIO SRL** ammessi con riserva alla successiva fase di gara.

In una successiva seduta pubblica verrà proclamato l'elenco dei soggetti partecipanti ammessi e verranno aperte le buste telematiche contenenti l'Offerta Economica, per i soli concorrenti ammessi, al fine di definire la graduatoria finale.

Si dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 10:22.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, e previa lettura e conferma, viene sottoscritto come di seguito.

Il Presidente: Rag.ra Antonella Leoni	_____documento firmato_____
Il Testimone: Ing. Alessandro Califano	_____documento firmato_____
Il Testimone: Geom. Giovanni Secchiatti	_____documento firmato_____
Il Segretario Verbalizzante	_____documento firmato_____